



Vaše značka:

Ze dne: 06.10.2023
Č. j.: SMO/022392/24/OŽP/Nav
Sp. zn.: S-SMO/638527/23/OŽP/5

Statutární město Ostrava – Městský obvod
Ostrava-Jih
IČ 00845451

Vyřizuje: Ing. Jan Navrátil
Telefon: 599 442 200
E-mail: jan.navratil@ostrava.cz

prostřednictvím

Sportovní podlahy Zlín, s.r.o.
Mostní 5552
760 01 Zlín
IČ 25560191

Datum: 11.1.2024

**„MŠ J. Maluchy 105, Ostrava-Dubina – Revitalizace zahrady vč. opravy chodníků“, SO 04
Vsakovací vrt**
- závazné stanovisko č. 5/24/VH

V rámci plánovaného záměru má být umístěna a společně s revitalizací prostoru u mateřské školy provedena stavba vodního díla – SO 04 Vsakovací vrt, na pozemku parc.č. 34/20 v k.ú. Hrabová.

SO 04 Vsakovací vrt

Objekt slouží na zasakování dešťových vod ze střech objektů SO 03.

Účelem stavby je odvedení dešťových vod do horninového prostředí. Jedná se o stavební objekt SO04 - vsakovací vrt. Objekt je kruhového průměru DN 500mm a hloubky 6370mm. Ze střech dvou altánů se bude srážková voda odvádět do lapačů střešních splavenin, následně přes potrubí PVC KG DN110 dl. 1,2m a 1,23m do filtrační šachty DN 400mm hloubky 800mm, proti postupnému zanášení vsakovacího vrtu. Z filtrační šachty se srážková voda svádí skrze potrubí PVC KG DN110 dl. 0,8m s přepadem dl.0,5m do vsakovacího vrtu o retenčním objemu 1,5 m³. Vrt je tvořen 3x trubkou KGEM DN 500mm dl. 2000mm + víko, ve spodní části doplněné o zhutněné štěrkové lože DK fr. 8/16 tl. 150 mm. Spodní perforovaná část trubky výšky 700 mm je zasypána štěrkovým násypem DK fr. 16/32.

Potrubí PVC KG DN110 bude uloženo na vrstvě tl. 100mm do zhutněného štěrkopískového násypu fr. 0/8 o tl. 325mm. Zasypáno bude zhutněným výkopkem z mezideponie a ornici min. tl. 100mm a zatravněno.

Plánovaná stavba vodního díla má být umístěna a provedena na pozemku parc.č. 34/20, v k.ú. Hrabová.

Polohopisné vymezení záměru:

Záměr má být umístěn a proveden na pozemcích parc.č. 34/20, v k.ú. Hrabová.

Určení polohy místa záměru v systému JTSK:

Vsakovací vrt

X = 1 107 970,34 Y = 472 740,13

Číslo hydrogeologického rajonu:

1510

Název a kód útvaru vod:

Ostravice od toku Morávka po tok Lučina
(HOD_0600)

Odbor ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy, jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad dle ust. § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a jako dotčený orgán dle ust. § 94j odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, který by byl jako stavební úřad příslušný k povolení vedlejší stavby v rámci souboru staveb

vydává

ke stavbě „MŠ J. Maluchy 105, Ostrava-Dubina – Revitalizace zahrady vč. opravy chodníků“, SO 04 Vsakovací vrt **kladné závazné stanovisko** dle ust. § 94j odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, a ust. § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, s těmito podmínkami:

1. Stavba vodního díla bude provedena podle ověřené projektové dokumentace s případnými změnami, které vyplývají z tohoto rozhodnutí. Veškeré změny, které mají vliv na technické řešení či majetkoprávní vztahy, je nutno před realizací projednat a nechat schválit odborem ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy.
2. Kóty projektu budou výškově navázány na státní nivelační síť, nebo na síť pevných bodů.
3. Do 1 týdne od ukončení výběrového řízení oznámí stavebník odboru ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy zhotovitele stavby, vč. oprávnění k této činnosti.
4. Stavebník povede stavební deník, který je povinen předložit na požádání kontrolním orgánům.
5. Na stavbě bude umístěn štítek „stavba povolena“, na němž bude uvedeno označení stavby a jejího stavebníka, způsob provádění stavby (dodavatelsky), který orgán a kdy stavbu povolil a termín dokončení stavby.
6. V průběhu výstavby budou před záhozem zaměřeny všechny podzemní sítě a průběžně doplňována projektová dokumentace dle skutečného provedení.
7. Výkopy budou ohraničeny, zajištěny proti sesuvu a pádu osob do nich, za snížené viditelnosti osvětleny a při záhozu bude zásypový materiál řádně zhutněn.
8. Stávající inženýrské sítě musí být respektovány včetně jejich ochranných pásem (s přihlédnutím k příslušným ČSN), přeložky nebo jiné zásahy musí být předem projednány s jejich operativními správci. Každé poškození kabelového vedení či zařízení bude neprodleně ohlášeno příslušnému správci a to i v případě, že nedojde k bezprostřední poruše či přerušení dodávky.
9. Veškeré podzemní sítě a zařízení budou před zahájením stavebních prací vytyčeny a vyznačeny přímo na staveništi, v případě poškození budou narušená podzemní vedení a drenáže opraveny a před záhozem protokolárně předány správcům těchto zařízení.



10. Stavebník prokazatelně seznámí pracovníky, kteří budou provádět zemní práce, s polohou vytýčených vedení a zařízení a s postupem prací v ochranných pásmech těchto vedení a zařízení a poučí je o nebezpečí možného úrazu.
11. Stavebník písemně uvědomí příslušné správce inženýrských sítí o předpokládaném zahájení stavebních prací, min. však 15 dnů předem (u plynárenského zařízení min. 7 dnů předem, u zařízení veřejného osvětlení 10 dnů předem) a provede vyznačení polohy podzemních kabelových tras a vedení přímo na staveništi.
12. Kabely zařízení veřejného osvětlení, podzemního energetického zařízení, sítě elektronických komunikací, musí být respektovány, ve výkopu musí být zajištěny před prověšením (např. uložením do korýtek) nebo poškozením.
13. Obnažené kabely a zařízení budou označeny výstražnými tabulkami.
14. Ve vzdálenosti min. 1,5 m na každou stranu od vyznačené trasy zařízení vedení sítě elektronických komunikací, ve vzdálenosti min. 1,0 m na každou stranu od vyznačené trasy zařízení veřejného osvětlení, energetického zařízení a plynárenského zařízení, a ve vzdálenosti min. 2 m od stožárů a rozvaděčů veřejného osvětlení, nebudou používány žádné mechanizační prostředky, pojížděno těžkými vozidly, skladován materiál, budovány skládky, popř. provozována jiná činnost, která by mohla ohrozit provoz těchto vedení a zařízení.
15. Organizace provádějící zemní práce je povinna ztuhlout zeminu pod kabely před jejich zakrytím (záhozem).
16. Jakékoliv odkrytí, popř. poškození inženýrských sítí, bude neprodleně nahlášeno příslušnému vlastníku nebo správci těchto inženýrských sítí.
17. O předání obnažených stávajících vedení a zařízení jejich správcům bude proveden zápis do stavebního deníku a tento bude předložen k oznámení termínu o provedení kontrolní prohlídky ve fázi výstavby po dokončení stavby vodního díla.
18. Zařízení v provozování společnosti Ostravské vodárny a kanalizace a. s. bude respektováno s přihlédnutím k příslušným ČSN, zejména ČSN 73 6005 a dle zákona č. 274/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Ochranné pásmo pro vodovody a kanalizace do DN 500 (včetně) je 1,5 m a nad DN 500 je 2,5 m od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu. U vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m. V ochranném pásmu nelze umísťovat zařízení stavenišť, budovat stavby a konstrukce trvalého nebo dočasného charakteru s výjimkou úpravy povrchu a staveb inženýrských sítí.
19. Práce musí být prováděny s přihlédnutím k ČSN 73 3050. Ve vzdálenosti 1,5 m na každou stranu od trubního řadu musí být výkop prováděn ručně.
20. Minimálně 14 dnů před zahájením stavebních prací oznámí stavebník prokazatelně toto zahájení odboru ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy.
21. Spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu bude stavebnímu úřadu předložen provozní řád pro provoz předmětné stavby vodního díla, zpracovaný dle § 3 odst. 1 vyhlášky Ministerstva

zemědělství č. 216/2011 Sb., o náležitostech manipulačních řádů a provozních řádů vodních děl, a kladně projednaný odborem ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy.

22. Ve smyslu ustanovení § 94p zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, bude odboru ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy, za účelem provedení kontrolní prohlídky, stavebníkem písemně oznámen termín, a to min. 7 dnů před jeho dosažením, níže uvedených fází výstavby předmětné stavby vodního díla:

- po provedení vsakovacího objektu
- po dokončení stavby vodního díla, před uvedením do provozu

V případě, že výše uvedené fáze budou prováděny etapovitě, bude ve výše uvedeném termínu oznámena odboru ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy každá etapa samostatně.

Podmínky pro užívání stavby vodního díla:

1. Stavba vodního díla bude provozována dle provozního řádu kladně písemně projednaného odborem ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy.

Odůvodnění:

Žadatel, kterým je Statutární město Ostrava – Městský obvod Ostrava-Jih, Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, IČ 00845451, zastoupený na základě plné moci právním subjektem Sportovní podlahy Zlín, s.r.o., sídlem Mostní 5552, 760 01 Zlín, IČ 25560191, podal dne 6. října 2023 žádost o vydání závazného stanoviska dle ust. § 94j odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, k plánovanému záměru „**MŠ J. Maluchy 105, Ostrava-Dubina – Revitalizace zahrady vč. opravy chodníků**“, SO 04 Vsakovací vrt.

Žádost je doložena těmito doklady:

1. Stanovisko správce povodí, Povodí Odry, státní podnik, ze dne 19. 9. 2023, č.j. POD/14133/2023
2. Projektová dokumentace, kterou zpracoval právní subjekt Sportovní podlahy Zlín, s.r.o., IČ 25560191 a autorizoval Ing. Jaroslav Majíček, č. autorizace 1301929, v červnu 2022
3. Vyjádření osoby s odbornou způsobilostí, které vypracovala Ing. Romana Ormandy – odborná způsobilost v hydrogeologii a inženýrské geologii
4. Návrh plánu kontrolních prohlídek
5. Plná moc

Vzhledem k tomu, že předložená žádost o vydání závazného stanoviska pro stavbu vodního díla neměla předepsané náležitosti, vyzval odbor ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy žadatele výzvou ze dne 2. listopadu 2023 vedenou pod č.j. SMO/705241/23/OŽP/Nav k doplnění žádosti.

Žadatel doplnil podanou žádost dne 21.12.2023 o chybějící doklady dle výzvy ze dne 2. listopadu 2023 vedenou pod č.j. SMO/705241/23/OŽP/Nav.

Odbor ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy přezkoumal předloženou žádost o vydání závazného stanoviska z hledisek daných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a souvisejících předpisů a zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, a dospěl k závěru, že řešení navržené žadatelem, technicky i ekonomicky zdůvodněné projektovou dokumentací za předpokladu dodržení podmínek tohoto závazného stanoviska neohrožuje ani nepoškozuje vodoprávní ani všeobecné zájmy a práva jiných nad míru danou zákonnými předpisy, a proto bylo ve věci rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

Odbor ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy po posouzení podané žádosti podle ust. § 23a zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, dospěl k závěru, že předmětnou stavbou vodního díla nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru povrchových vod Ostravice od toku Morávka po tok Lučina (HOD_0600). Dotčený vodní útvar byl vyhodnocen jako nevyhovující. Vzhledem k charakteru, rozsahu a lokalizaci předmětné stavby vodního díla lze předpokládat, že jeho realizací nedojde k ohrožení dobrého stavu vod v tomto vodním útvaru ani v budoucnu, a že nebude mít za následek nedosažení dobrého potenciálu vod.

Odbor ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy stanovil v závazném stanovisku podmínky, za kterých je plánovaný záměr možný.

V souladu s ust. § 94p zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, stanovil odbor ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy podmínku, že bude stavebníkem písemně oznámen termín provedení kontrolní prohlídky ve fázi výstavby po dokončení stavby vodního díla. Tato podmínka byla stanovena s ohledem na nezbytnost potřeby ověření, zda stavba vodního díla, zejména její stavebně technické provedení, její založení, atd., odpovídá především ověřené projektové dokumentaci a stavebnímu povolení. Je totiž nezbytné zjistit, zda provedená stavba vodního díla splňuje obecné požadavky na výstavbu, a že nebude ohrožovat život a veřejné zdraví, život nebo zdraví zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí. Stavbou vodního díla je v tomto případě kanalizační potrubí a zasakovací zařízení. Nezbytnost uvedeného ověření vyplývá ze skutečnosti, že provedení stavby s odchylkami oproti stavebnímu povolení a ověřené projektové dokumentaci (příp. vadné provedení stavby, atd.) může mít za následek nemožnost řádného odvodu srážkových vod. Dále může mít za následek nemožnost řádné likvidace srážkových vod, která se může projevit zamokřováním (podmáčením) pozemku stavby a okolních pozemků; může docházet k objemovým změnám okolních zemín, v důsledku toho může mít vliv na statiku okolních staveb; dále by mohlo dojít k ovlivnění statiky stavby, které by mohlo vyústit v poškození, příp. destrukci stavby a tím např. k pádu osob nebo zvířat do ní a tím k ohrožení jejich životů a zdraví. V případě nedodržení podmínky č. 22, že bude stavebníkem písemně oznámen termín provedení kontrolní prohlídky ve fázi výstavby po dokončení stavby vodního díla, se stavebník dopustí přestupku podle ust. § 178 odst. 2 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, provede stavbu v rozporu se stavebním povolením, za což lze uložit pokutu podle ust. § 178 odst. 3 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., až do výše 500.000,- Kč.

V neposlední řadě souvisí předmětná stavba vodního díla s nakládáním s vodami. Užíváním stavby na základě provedené kontrolní prohlídky ve fázi výstavby po dokončení stavby vodního díla bude rovněž ověřeno, že provedená stavba vodního díla odpovídá i povolenému nakládání s vodami.

S ohledem na ochranu výše uvedených veřejných zájmů stanovil odbor ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy uvedenou podmínku.



Vzhledem k tomu, že pro řádnou funkci předmětné stavby vodního díla, je nezbytný řádný technický stav stavby, pravidelná údržba stavby, atd., stanovil odbor ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy podmínku na zpracování provozního řádu stavby, jeho projednání u odboru ochrany životního prostředí a následném předložení k oznámení termínu o provedení kontrolní prohlídky ve fázi výstavby po dokončení stavby vodního díla stavebnímu úřadu.

Údaje o vodoprávní evidenci:

Právnícká osoba :

Obchodní firma nebo název:

Statutární město Ostrava – Městský obvod Ostrava-Jih

Sídlo:

Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka

IČ:

00845451

Údaje o místě předmětu rozhodnutí:

název vodního díla:

„MŠ J. Maluchy 105, Ostrava-Dubina – Revitalizace zahrady vč. opravy chodníků“, SO 04 Vsakovací vrt

název kraje:

Moravskoslezský

identifikátor obce:

554821

název obce:

Ostrava

Identifikátor kat. území:

714534

Název katastrálního území:

Hrabová

IDVT:

-

Jméno vodního toku:

-

číslo hydrologického pořadí a podpořadí:

2-03-01-001 Ostravice

hydrogeologický rajon:

1510 – Kvartér Odry

přímé určení polohy:

Vsakovací vrt

X = 1 107 970,34 Y = 472 740,13

Název a kód vodního útvaru:

Ostravice od toku Morávka po tok Lučina (HOD_0600)

Údaje o předmětu rozhodnutí:

441 – Stoková síť

449 – jiné objekty (vsakovací objekt)

Poučení:

Toto závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu. Nezákonné stanovisko lze podle ust. § 149 odst. 8 správního řádu zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je příslušný odbor životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Moravskoslezského kraje. Přezkumné řízení lze zahájit do 1 roku od právní moci rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno; závazné stanovisko nelze v přezkumném řízení zrušit nebo změnit po uplynutí 15 měsíců od právní moci rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno.

Odbor ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy dále upozorňuje:

Vodoprávní úřad upozorňuje, že povolovaná stavba vodního díla ve společném řízení souvisí s povolením k nakládání s vodami podle ust. § 8 odst. 1 písm. b) bod 5 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (jiné nakládání s podzemními

vodami- odvádění srážkových vod do vod podzemních), které je žadatel povinen doložit spolu s žádostí o společné povolení stavby. Příslušným vodoprávním úřadem k povolení k nakládání s vodami je odbor ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy.

„otisk razítka“

Ing. Bc. Pavel Valerián, Ph.D., MBA
vedoucí odboru
ochrany životního prostředí
elektronicky podepsáno